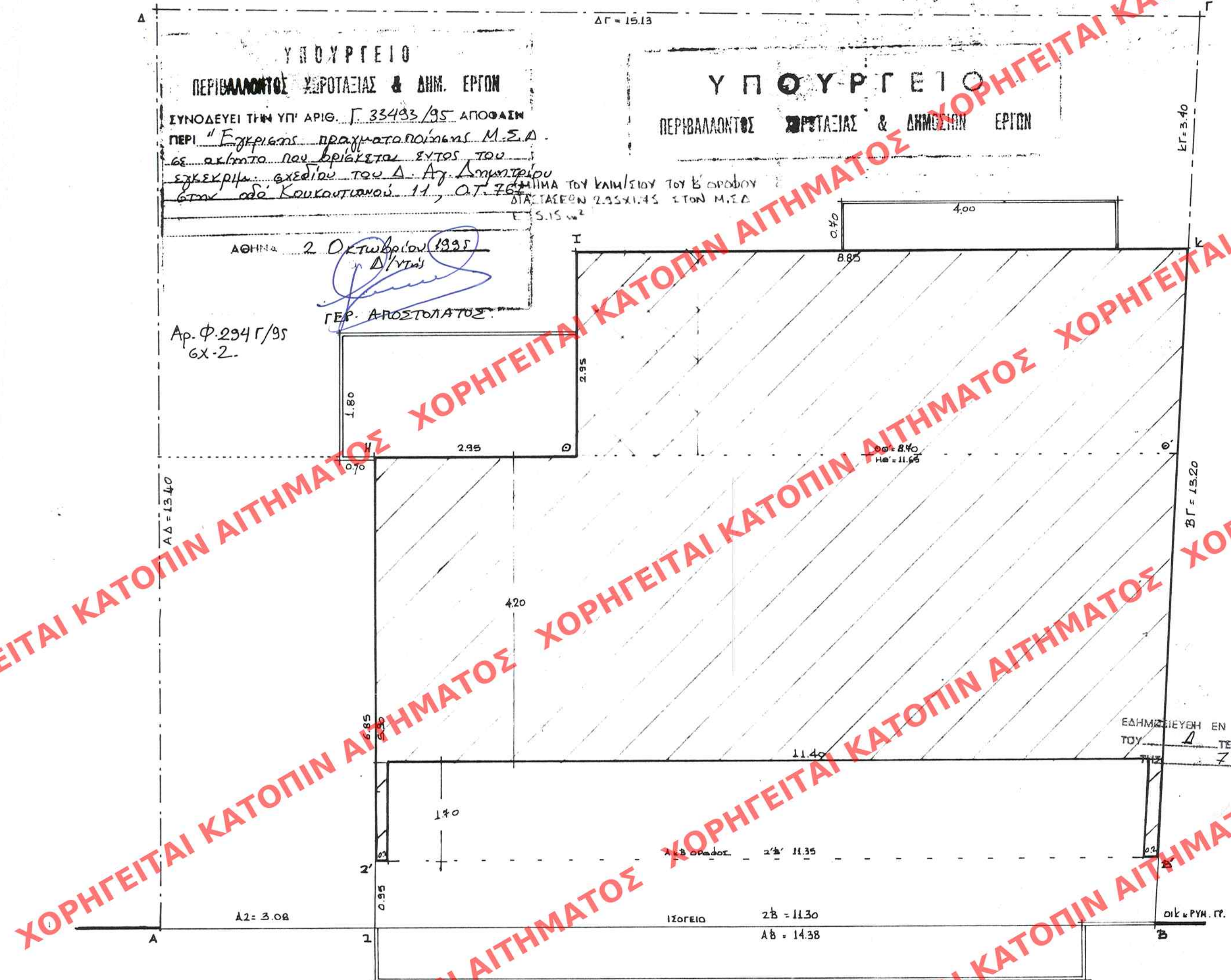




1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.
 $E(AB\Gamma\Delta) = E(AB\Gamma) + E(\Lambda\Gamma\Delta) = (4.38 \times 13.40)/2 + (15.13 \times 13.40) = 34.91 + 101.34 = 136.28 \text{ m}^2$

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ.
ΠΡΟΣΩΠΟ $14.38 \text{ m} > 10.0 \text{ m}$ ΕΜΒΑΔΟ $136.28 \text{ m}^2 < 200.0 \text{ m}^2/\text{m} > 150.0 \text{ m}^2$ ΠΑΡ/ΣΗ ΠΡΟ 6.4.62 $\Rightarrow$ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΓΔ) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΝΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΟΠΩΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΜΟΡΑ ΤΟΥ.

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ.
α) ΚΑΛΥΨΗ 40% (Γ.Ο.Κ. Β.Σ.) $\ddot{\mu}$ $136.28 \text{ m}^2 \times 0.40 = 54.51 \text{ m}^2$
β) ΔΟΜΗΣΗ Σ.Δ. 1.40 $\ddot{\mu}$ $136.28 \text{ m}^2 \times 1.40 = 190.79 \text{ m}^2$
γ) ΟΡΟΦΟΙ - ΥΨΟΣ: ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ Γ.Ο.Κ. Β.Σ. ΜΑΧΗ ΔΙΑ Σ.Δ. 1.40 = 21.00m
δ) ΑΦΑΙΡΗΤΑ ΥΨΟΣ: Η ΣΤΑΘΗ ΤΗΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΕ ΔΡΩΤΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΕΔΑΦΟΣ
ε) ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΝΟΜΙΜΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΣΘΗΚΗ Σ' ΑΥΤΟ.
ς) ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ: ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ Γ.Ο.Κ.

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ.
● ΠΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΛΥΨΗ: (ΑΒΚΤΘΗ') = (ΑΒΘ'Η') + (ΘΚΤΘ') = $0.50(8.85 + 11.35) + 14.38 \times 6.85 + 0.50(8.85 + 8.85) \times 2.95 = 99.40 + 95.89 = 195.29 < 134.50 \text{ m}^2$
● ΔΟΜΗΣΗ: ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΔΕΙΑ 4580/80 (2ΗΘΙΣ) = $0.5(11.65 + 11.35) \times 6.85 + 0.5(8.85 + 8.85) \times 2.95 = 78.6 + 25.89 = 104.50 \text{ m}^2$
Α' ΟΡΟΦΟΣ $\ddot{\mu}$ $\text{ΣΕ ΛΙΘ. ΜΕΙΟΥ (2.2'Β'Β')} 104.5 - (11.35 \times 0.95) = 104.5 - 10.78 = 93.72 \text{ m}^2$
Β' ΟΡΟΦΟΣ $\ddot{\mu}$ $\text{ΣΕ Ο Α' ΟΡΟΦΟΣ} - 12.00 \text{ m}^2 (5\% \text{ ΔΕΥΛΑΤΟΣ Γ.Ο.Κ. Β.Σ.}) = 81.72 \text{ m}^2$
 $244.94 < 249.94 \text{ m}^2$
ΗΤΟΙ ΥΠΕΡΒΑΣΗ $249.94 - 244.94 = 5.00 \text{ m}^2$ ΣΤΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ ΠΛΕΟΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΟ Σ.Δ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ. 30% $\ddot{\mu}$ $244.94 \times 0.30 = 73.48 \text{ m}^2$
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ 80.12 m^2 ΑΦΑΙΡΟΥΜΕΝΕΝ ΤΩΝ 5.15 m^2 ΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΟΥ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΑΠΟΜΕΙΩΝΥΝ ΔΙΑ ΤΟΥ Γ' ΟΡΟΦΟΥ 80.12 - 5.15 = 74.97 m^2
Γ' ΟΡΟΦΟΣ: $0.5(8.85 + 8.85) \times 2.95 + 0.5(11.65 + 11.40) \times 4.20 + (2 \times 1.7 \times 0.2) = 25.88 + 48.41 + 0.68 = 74.97 \text{ m}^2$
● ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΙΣΤΕΩΣ - Η.Χ.: ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ $74.97 \text{ m}^2 \times 0.40 = 30.88 \text{ m}^2$
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ $(10.99 \times 1.70) + (0.20 \times 11.35) + (4.0 \times 0.7) + (2.95 + 0.5) \times 1.80 = 18.68 + 2.27 + 2.80 + 6.21 = 30.03 \text{ m}^2 < 30.88 \text{ m}^2$
● Σ.Ο. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ $(4 \times 1.4) + (2 \times 1.4/4) = 6.30$ ΛΟΓΩ Μ.Σ.Δ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ 30% $\ddot{\mu}$ $\text{ΤΟΙ} 6.3 \times 1.3 = 8.19 \text{ m}^3 = 136.28 \times 8.19 = 1604.53 \text{ m}^3$
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ m^3 : ΙΣΟΓΕΙΟ $104.50 \text{ m}^2 \times 4.50 \text{ m} = 470.25 \text{ m}^3$
Α' ΟΡΟΦΟΣ $93.72 \times 3.10 = 290.53 \text{ m}^3$
Β' ΟΡΟΦΟΣ $81.72 \times 3.10 = 253.33 \text{ m}^3$
Γ' ΟΡΟΦΟΣ (Η.Χ.) $93.72 \times 2.95 = 276.44 \text{ m}^3$
ΔΕΜΑ $16.80 \times 2.20 = 36.96 \text{ m}^3$
 $1364.74 \text{ m}^3 < 1604.53 \text{ m}^3$

5. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.
Π.Δ. 230/85-6.33. ΖΩΝΗ Γ. ΛΑΤΟΙΚΙΑ: 1 ΘΕΣΗ ΑΥΤΑ 200.0 m^2 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑΙ
ΘΕΣΕΙΣ: ΥΦ/ΝΕΣ ΛΑΤΟΙΚΙΕΣ $2 \times 93.72 + \text{ΠΡΟΒΛ. Μ.Σ.Δ. } 74.97/200.0 = 1.31 \Rightarrow$
ΑΠΑΙΤΗΤΑΙ 1 ΘΕΣΗ ΠΟΥ ΥΠΑΡΧΕΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ 4580/80 ΑΔΕΙΑΣ.

ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΙΑ ΤΗΣ Μ.Σ.Δ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΙΡΗΝΗ ΑΛΥΣΣΑΥΔΡΑΚΗ-ΜΑΡΓΕΤΗ

ΕΡΓΟ :

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΚΟΥΚΟΥΤΙΑΔΟΥ 11 Ο.Τ. 464 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. ΔΗΜ. ΖΙΩΓΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΑΙΜΑ ± : 1:50

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1992

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Ουρίς Φακ.
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ. Ουρίς Φακ.